

EGZ. NR

## PROJEKT WYKONAWCZY – BR.DROGOWA

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

**BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM WRAZ Z ROZBUDOWĄ  
ISTNIEJĄCEGO OŚWIETLENIA TERENU W RAMACH ZADANIA PN.: "ŚCIEŻKA EDUKACYJNO-  
PRZYRODNICZA W M. LIPSKO POLESIE"**

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

**LIPSKO POLESIE**  
ID działki: 062014\_2.0012.205

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

**VIII**

INWESTOR:

**GMINA ZAMOŚĆ**  
**UL. PEOWIAKÓW 92**  
**22-400 ZAMOŚĆ**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

DROG.

**mgr inż. Tomasz Woliński**  
upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. inżynieryjnej  
drogowej nr LUB/0168/PBD/23

PODPIS

Lublin, sierpień 2024 r.

## Spis treści

1.	WSTĘP.....	3
1.1.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
1.2.	PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	3
1.3.	LOKALIZACJA.....	3
1.4.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA .....	3
2.	PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE .....	4
2.1.	PRZEZNACZENIE I UKŁAD FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNY .....	4
2.2.	UKŁAD KOMUNIKACYJNY .....	4
2.2.1.	NAWIERZCHNIE.....	4

### OPRACOWANIE GRAFICZNE

DR\_01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- WYMIAROWANIE ŚCIEŻKI

DR\_02 PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ Z KRUSZYWA

## **1. WSTĘP**

### **1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa z Inwestorem nr ASO.2151.34.2024 z dnia 02.02.2024 r.;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Konsultacje oraz sugestie Inwestora oraz ustalenia podczas wizji lokalnej oraz spotkania z dnia 04.03.2024 r.,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- Inne obowiązujące normy, przepisy i instrukcje.

### **1.2. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym wraz z rozbudową istniejącego oświetlenia terenu dla zadania pn.: „Ścieżka edukacyjno-przyrodnicza w m. Lipsko Polesie”. Zamierzenie stanowić będzie kontynuację istniejącej ścieżki.

Zakres zamierzenia obejmuje budowę: alejki pieszej przepuszczalnej, obiektów małej architektury oraz rozbudowy oświetlenia LED ścieżki i podświetlenia modeli zwierząt 3D.

### **1.3. LOKALIZACJA**

Teren opracowania obejmuje fragment działki o nr identyfikacyjnym 062014\_2.0012.205, położonej w miejscowości Lipsko Polesie, gmina Zamość, powiat zamojski. Teren objęty opracowaniem obejmuje powierzchnię 993,3 m<sup>2</sup>.

### **1.4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA**

Na terenie działki poza terenem opracowania zlokalizowany jest budynek Centrum Geoturystycznego, parking, ścieżki pieszo-jezdne, altana, budynek gospodarczy, elementy małej architektury, miejsce na palenisko, instalacja oświetlenia terenu, a także ścieżka przyrodnicza z 15 modelami 3D fauny i flory. Działka od północno-wschodniej strony graniczy z działką drogową. Teren jest w całości ogrodzony ogrodzeniem ażurowym.

Przez teren działki przebiegają następujące sieci infrastruktury technicznej:

- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacyjna;
- sieć ciepłownicza;
- sieć gazowa;

- Sieć telekomunikacyjna;
- Sieć elektroenergetyczna;

Teren opracowania leży na obszarze Natura 2000 kod obszaru: PLBO60012.

Teren opracowania w znaczącej części stanowi niezagospodarowany obszar zieleni w postaci drzew i trawnika, stanowi kontynuację oraz dowiązanie do istniejącej ścieżki edukacyjno-przyrodniczej z modelami fauny i flory oraz oświetlenia w postaci lamp. Na terenie występują niewielkie różnice wysokościowe. Rzędne terenu wynoszą od 233,12 do 233,92 m n. p. m.

## 2. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

### 2.1. PRZEZNACZENIE I UKŁAD FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNY

Projekt zakłada rozbudowę istniejącej ścieżki edukacyjno – przyrodniczej przy Centrum Geoturystycznym Lipsko Polesie. Teren zostanie uporządkowany, zaprojektowano wytyczenie nowego ciągu komunikacyjnych (połączonego z istniejącą ścieżką) z 10 modelami 3D zwierząt i owadów występujących na terenie Roztocza. Miejsce wyposażone zostanie w elementy małej architektury w postaci dwóch ławek i dwóch koszy na śmieci, dziesięć tabliczek informacyjnych, a także rozbudowy oświetlenia LED ścieżki oraz budowę oświetlenia modeli zwierząt i owadów. Zarówno elementy wyposażenia, jak również nawierzchnie wykonane zostaną z materiałów spójnych z istniejącym otoczeniem.

Projektowane prace mają na celu rozbudowę oferty edukacji przyrodniczej gminy oraz zachęcenie mieszkańców i turystów do odwiedzenia Centrum Geoturystycznego na terenie miejscowości Lipsko-Polesie.

### 2.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Układ komunikacyjny projektuje się w dowiązaniu do istniejącej ścieżki. Projektuje się kontynuację alejki, w pierwszej części pojedynczą, w dalszej części podwójną alejkę umożliwiającą obejście modeli z obu stron. Niwelety projektowanej nawierzchni w miejscach styku należy dostosować do rzędnych istniejącej nawierzchni, zapewniając płynny profil. Profile podłużne nie mogą przekraczać dopuszczalnych 6%. Spadki poprzeczne 1-2% na tereny zielone zgodnie z istniejącym ukształtowaniem terenu. Wysokości między planowaną nawierzchnią ścieżki, a istniejącym terenem należy dostosować do aktualnych poziomów terenu.

#### 2.2.1. NAWIERZCHNIE

##### NAWIERZCHNIA Z KRUSZYWA

Nawierzchnię alejki pieszej zaprojektowano jako przepuszczalną nawierzchnię z grysu

Konstrukcja nawierzchni:

- 10 cm – grys fr. 2/8;
- Geowłóknina;

Warstwy ułożone na podłożu istniejącym zagęszczonym.

Przekroje normalne:

- szerokość nawierzchni 1,5 m



- nawierzchnia obramowana obustronnie zaniżonym obrzeżem betonowym 6x20x100 cm na ławie betonowej C12/15

Powierzchnia nawierzchni 90 m<sup>2</sup>

Długość obrzeży 120 mb.

#### NAWIERZCHNIA DEKORACYJNA

Miejsce pomiędzy dwoma równoległymi biegami alejki, w którym ustawione są modele E, G, H należy wysypać dekoracyjnym kruszywem.

Konstrukcja nawierzchni:

- Grys granitowy ciemnoszary fr. 16/31,5
- Geowłóknina;

Powierzchnia nawierzchni 39 m<sup>2</sup>



Zastosowane kruszywa muszą być spójne wizualnie z kruszywami na istniejącej ścieżce;

#### OPRACOWANIE GRAFICZNE

DR\_01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- WYMIAROWANIE ŚCIEŻKI

DR\_02 PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ Z KRUSZYWA